



G VICEPRESIDÈNCIA
O I CONSELLERIA
I INNOVACIÓ,
B RECERCA I TURISME
/



ANNEX

Documentació que, de conformitat amb la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del Turisme de les Illes Balears, s'ha de presentar de forma **obligatòria** juntament amb la Declaració Responsable d'Inici d'Activitat Turística (DRIAT) degudament complimentada d'un habitatge objecte de comercialització turística:

1. Acreditació de la personalitat (DNI, NIF...).
2. Certificat municipal d'estar a zona apta.
3. Certificat acreditatiu de l'adquisició de les places turístiques.
4. Documentació acreditativa de que a la comunitat de propietaris es permet la comercialització turística (només pels plurifamiliars o sotmesos a propietat horitzontal- ETVPL).
5. Certificat d'empadronament del propietari a l'habitatge a inscriure (només per la modalitat de 2 mesos a l'any - ETV60).
6. Pla de modernització complimentat (annex 6 del decret 20/2015).
7. Justificant del pagament -telemàtic- de la taxa administrativa corresponent.

L'incompliment d'aquesta obligació podria comportar l'obertura d'un procediment sancionador.

Addicionalment, a efectes informatius, s'ha penjat una guia informativa, d'aclariment de dubtes, sobre les passes a seguir per presentar un inici d'activitat d'una ETV (habitatge comercialitzat turísticament), tant en quant hi hagi zonificació per part del Consell Insular de Mallorca (resta de Mallorca, llevat TM Palma) i de l'Ajuntament de Palma.

Enllaç:

<http://www.caib.es/govern/sac/fitxa.do?codi=3433885&coduo=165&lang=ca>

PD: El model de DRIAT es penjarà quan hi hagi zonificació aprovada.